



Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
Parois vitrées	Tableau	Absence de continuité du plan d'étanchéité à l'air au niveau du retour sur le tableau de la fenêtre de toit.				

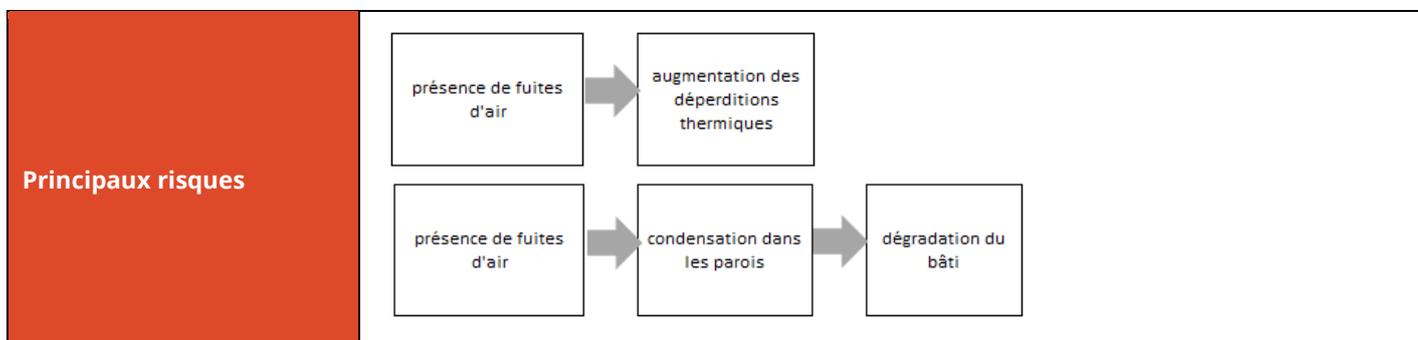


Cause technique

Pas de retour de la membrane d'étanchéité à l'air sur le tableau de la fenêtre.

Origine Conception Exécution Exploitation

Absence de carnets de détails en phase conception.
Défaut d'exécution.



Solutions correctives et/ou préventives

La rénovation ou le remplacement des menuiseries de toit demande la même vigilance que la mise en œuvre des menuiseries sur parois verticales en ce qui concerne la continuité de l'isolation et de l'étanchéité à l'air.

- Réaliser des plans détails en amont pour valider les concepts et les procédés d'étanchéité à l'air.
- Utiliser des matériaux adaptés (membranes d'étanchéité, bandes adhésives spécifiques..).



Exemples de bonnes pratiques

Photo ci-contre : traitement continu de l'étanchéité à l'air entre le châssis de la menuiserie et le tableau.