

Les photos commentées

du Dispositif REX Bâtiments performants





Élément technique:

ITE

Sous élément technique:

ITE-menuiserie

Valable pour:

X Neuf

× Mi

X Tertiaire

X Rénovation

X Collectif





CONSTAT DE NON-QUALITÉ

L'étanchéité à l'eau à la jonction de l'ITE et de la menuiserie n'est pas réalisée.



ORIGINE

X Conception

Exécution

Exploitation

• Méconnaissance des règles de l'art concernant le retour d'isolant sur les menuiseries.



PRINCIPAUX IMPACTS

- Infiltration d'eau au droit de la fenêtre.
- Risque pour la durabilité de l'élément.
- Création d'un pont thermique.



SOLUTION CORRECTIVE

■ Reprendre la pose de l'ITE.



BONNES PRATIQUES

- Désolidariser l'ITE de la menuiserie tout en assurant l'étanchéité à l'eau.
- Utiliser des matéiaux adaptés pour une réalsiuation de qualité et pérenne.

Nomenclature: PC PO V ITE 7

RÈGLES DE L'ART

- Le NF DTU 36.5 Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures.
- Le Cahier CSTB 3709 V2 (Juin 2015) Systèmes d'isolation thermique extérieure par enduit sur isolant : principes de mise en œuvre autour des baies en liaison avec une fenêtre ou une porte extérieure.
- Le Document entériné par le Groupe Spécialisé n° 6 le 12 décembre 2014 et par le Groupe Spécialisé n° 7 le 9
- Le guide RAGE : Menuiseries extérieures avec Isolation Thermique par l'Extérieur.
- Le NF DTU 44.1 « Travaux de bâtiment Étanchéité des joints de façade par mise en oeuvre de mastics » et NF EN ISO 11600 « Construction immobilière - Produits pour joints - Classification et exigences pour les mastics ».

Téléchargez d'autres ressources sur la même thématique

RAPPORTS

ITE EN RÉNOVATION - 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE

Ce Rapport REX a été réalisé en partenariat avec le Pôle énergie Franche-Comté. Il présente 12 enseignements pour sensibiliser et accompagner les professionnels aux bonnes pratiques pour obtenir une performance à la hauteur des enjeux énergétiques



ÉTUDES DE CAS



ISOLATION THERMIQUE DE L'ENVELOPPE

Cet exercice sous forme de cas pratique illustre les défauts / anomalies liés à l'isolation thermique de l'enveloppe en rénovation. Il traite des impacts, risques et conséquences engendrés par les anomalies constatées ainsi que des bonnes pratiques et les règles de l'art



QCM



ISOLATION ET ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES PAROIS OPAQUES - QUESTIONS SEULES



ISOLATION ET ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES PAROIS OPAQUES - QUESTIONS ET RÉPONSES DOCUMENTÉES

PHOTOS COMMENTÉES



LA JONCTION DES ISOLANTS N'A PAS ÉTÉ SOIGNÉE



LA PREMIÈRE LAME DU BARDAGE BOIS EST EN CONTACT AVEC LE SOL

Retrouvez l'ensemble des publications du Dispositif REX BP

www.dispositif-rexbp.com



(f) DispositifREXBP

réalisé avec le soutien financier de :





