

Installation d'un poêle à bois avant isolation du plancher bas

Cas d'une isolation sous chape

- **État initial**
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**
Installation d'un poêle à bois
- **Étape 2**
Isolation sous chape du plancher bas

La meilleure façon d'atteindre la performance est de rénover en une seule fois l'ensemble des postes de travaux énergétiques de la maison.

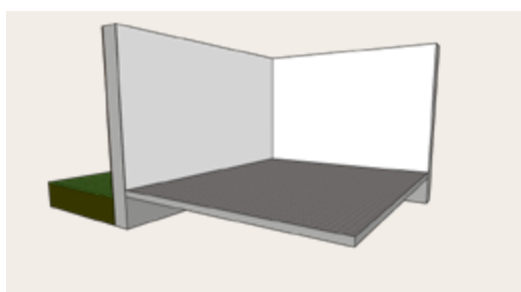
Dans certains cas, le report d'un ou plusieurs postes s'impose. Malgré un surplus de travaux, l'objectif est de réduire le risque de pathologies entre les 2 étapes et d'assurer la performance finale.

Cette fiche propose un pas à pas pour traiter l'interface avec un autre poste réalisé en 1^{re} étape.

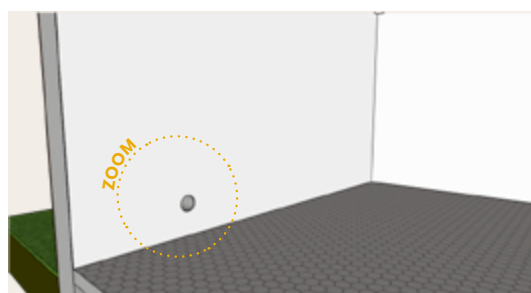
Étape 1

Installation d'un poêle à bois

Le point à anticiper ici est la hauteur du sol fini après isolation sous chape. Ceci impacte notamment la hauteur de percement du mur pour la prise d'air extérieure.

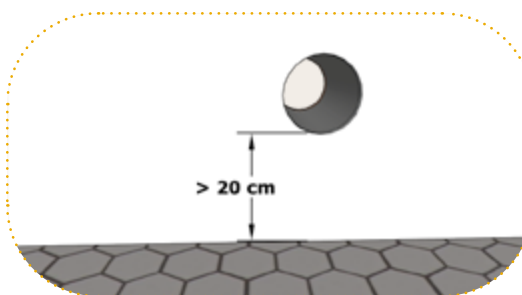


1.0 État initial



1.1 Percement

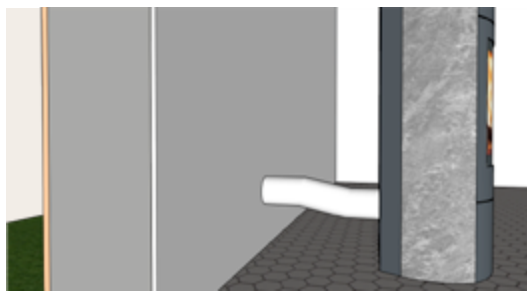
pour le conduit d'entrée d'air, à une hauteur supérieure au niveau du sol fini après isolation sous chape



Zoom 1.1 Percement à une hauteur suffisante (20 cm minimum) pour permettre l'isolation sous chape en 2^e étape



1.2 Installation poêle à bois



1.3 Pose conduit d'entrée d'air

Traitement étanchéité à l'air avec une plaque de finition à collerette souple ou un mastic adapté



1.4 Pose de la grille



1.5 État final 1^{re} étape

Risques

Par rapport à la réalisation des 2 postes en une seule étape, poser le poêle d'abord, puis dans un second temps le déposer et traiter les sujétions de fumisterie, crée de la complexité et des surcoûts.



Surcoût travaux



Complexification en phase chantier

Étape 2

Isolation sous chape du plancher bas

Pour isoler le plancher bas sous chape, il est nécessaire de déposer le poêle et d'adapter le conduit de fumée. Si la hauteur de percement du mur a bien été anticipée à l'étape 1, le raccordement sur la prise d'air extérieure sera simple, sans besoin de refaire un percement et de boucher le premier.

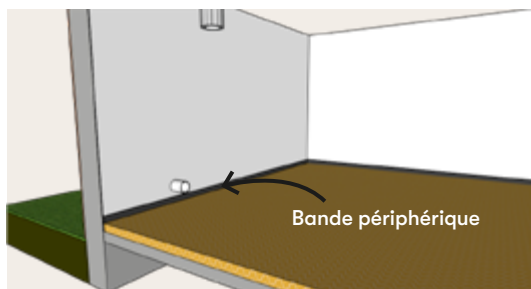
2.0 État initial de la 2^e étape

Idem état final 1^{re} étape



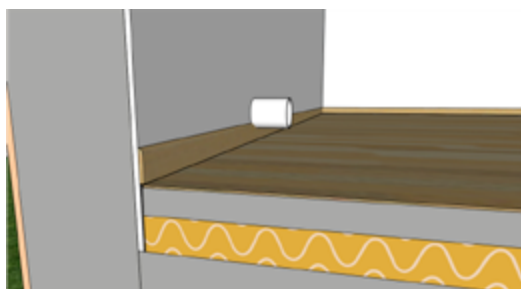
2.1 Dépose du poêle

et dépose partielle du conduit de fumée et du conduit d'entrée d'air



2.2 Pose de l'isolant

Prévoir une bande périphérique pour permettre la dilatation de la chape, conformément aux règles de l'art



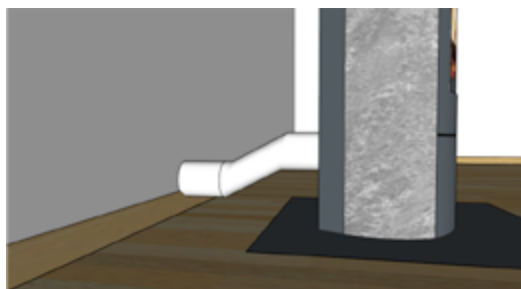
2.3 Mise en œuvre de la chape

et pose du revêtement de sol



2.4 Repose du poêle

avec adaptation de la longueur du conduit de fumée



2.5 Repose conduit d'entrée d'air

avec adaptation de la longueur



2.6 État final

À noter

Cette fiche se concentre sur les points d'attention de mise en œuvre de l'interface entre 2 postes de travaux, réalisés en 2 étapes. Elle n'a pas vocation à détailler la mise en œuvre de chaque poste de travaux telle qu'elle est déjà décrite dans les avis techniques des produits et les règles de l'art auxquelles il reste indispensable de se référer, notamment : DTU 24.1 - DTU 26.2 - DTU 52.10.

LES RISQUES ÉVITÉS AVEC UNE VISION GLOBALE

L'anticipation à l'étape 1 permet de réduire les surcoûts de pose / dépose du poêle et d'adaptation de sa fumisterie en évitant de refaire le percement de la paroi pour la prise d'air.



Complexification en phase chantier



Surcoût travaux

La solution ?

Une vision globale du projet pour atteindre la performance énergétique

RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble.



une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable

Chaude en hiver et fraîche en été



une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Cette fiche fait partie d'un travail traitant d'autres interfaces en rénovation performante par étapes.

Vous pouvez les retrouver sur le site de renovation-doremi.com.

Contact pour toute question : technique@renovation-doremi.com

Rénovation performante par étapes : traitement des interfaces © 2022 by Dorémi SAS et Enertech is licensed under [CC BY-NC-ND 4.0](https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/)



Réalisation



En partenariat avec

