

# Isolation des rampants avant isolation des murs par l'intérieur

- **État initial**  
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**  
Isolation des rampants
- **Étape 2**  
Isolation des murs par l'intérieur

La meilleure façon d'atteindre la performance est de rénover en une seule fois l'ensemble des postes de travaux énergétiques de la maison.

Dans certains cas, le report d'un ou plusieurs postes s'impose. Malgré un surplus de travaux, l'objectif est de réduire le risque de pathologies entre les 2 étapes et d'assurer la performance finale.

Cette fiche propose un pas à pas pour traiter l'interface avec un autre poste réalisé en 1<sup>er</sup> étape.

## Étape 1

### Isolation des rampants

L'enjeu à cette étape est de bien raccorder, sur le mur, la membrane d'étanchéité à l'air de la toiture, en attendant le raccord avec le frein vapeur de l'isolation intérieure des murs. Il est nécessaire d'anticiper la position de l'ossature pour qu'elle ne gêne pas ce raccord.



**1.0** État initial



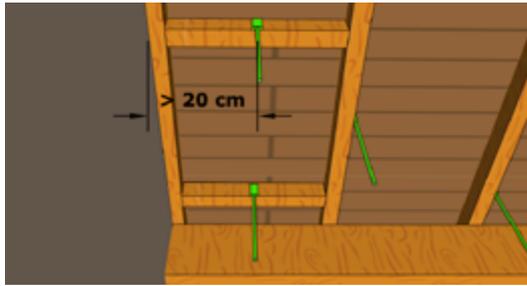
**1.1** Dépose du parement

en plafond



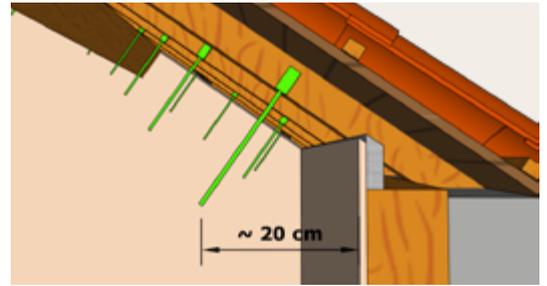
**1.2** Pose des suspentes

à rupteur de pont thermique sur les chevrons



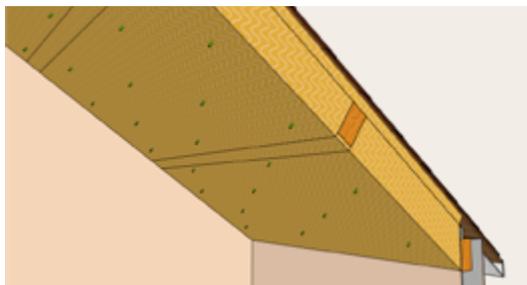
### 1.3 Position suspentes en pignon

à plus de 20 cm du mur (sur entretoises si besoin) pour anticiper l'épaisseur d'isolant des murs de l'étape 2



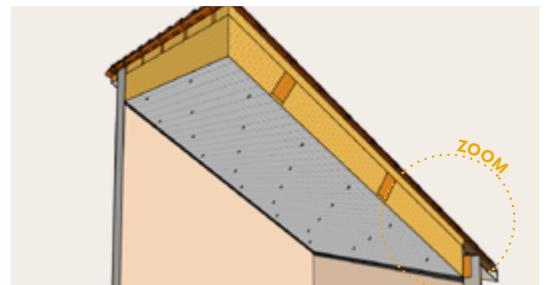
### 1.4 Position suspentes en façade

pour avoir la fourrure à environ 20 cm du mur afin d'y fixer l'ossature de l'isolation des murs de l'étape 2



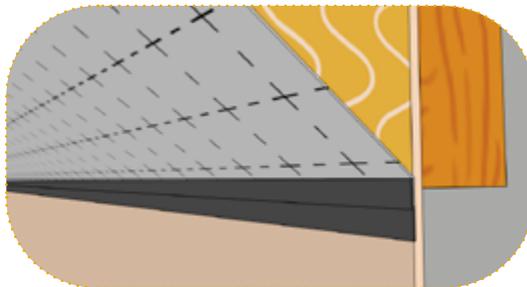
### 1.5 Pose de l'isolant

Les pannes seront recouvertes d'isolant (si possible)



### 1.6 Pose et raccord frein vapeur

sur le mur à l'aide d'adhésif adapté – traitement de l'étanchéité à l'air au niveau des suspentes si traversantes

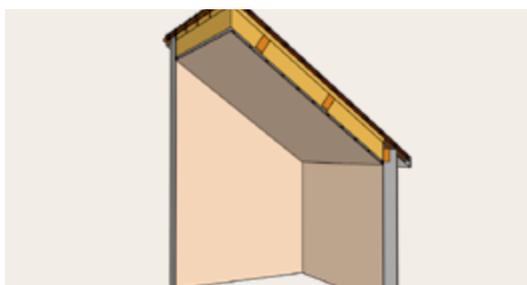


**Zoom 1.6** Raccord frein vapeur/mur – Si lame d'air intérieure, découper le parement pour raccorder à la maçonnerie



### 1.7 Pose parement plafond

Espace technique entre parement et frein vapeur pour laisser passer les réseaux et ne pas percer le frein vapeur



### 1.8 État final 1<sup>re</sup> étape

## Risques

Pour faciliter le raccord entre le futur frein vapeur du mur et celui des rampants, il faut anticiper l'emplacement des ossatures pour qu'elles ne soient pas gênantes. Cela n'empêchera toutefois pas le surcoût de la découpe du parement des rampants superflu et de la reprise des finitions.



Complexification  
en phase chantier

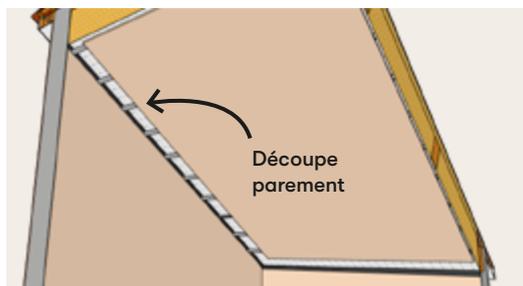


Surcoût travaux

## Étape 2

### Isolation des murs par l'intérieur

A l'étape 1, une lame d'air a été créée entre le frein vapeur et le parement. Pour assurer la continuité de l'isolation et raccorder le frein vapeur du mur à celui du toit, il faut découper le parement du toit et les fourrures en périphérie des murs.

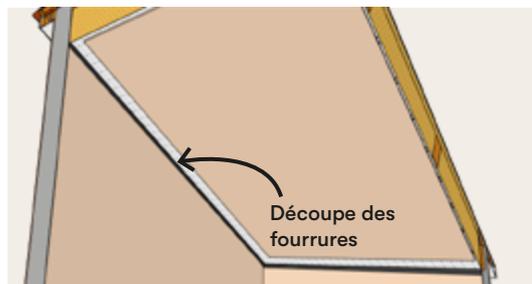


### 2.0 État initial de la 2<sup>e</sup> étape

Idem état final 1<sup>re</sup> étape

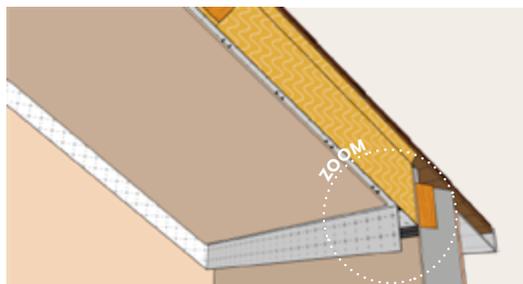
### 2.1 Découpe parement de plafond

Découpe du parement intérieur le long des murs, à minima de la largeur de l'isolant



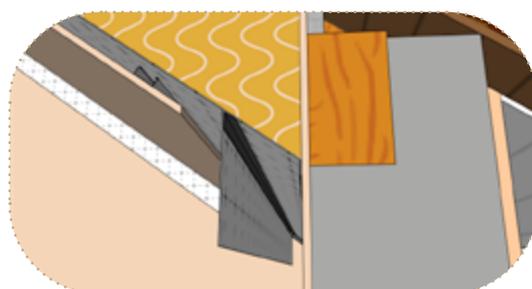
### 2.2 Découpe des fourrures

pour permettre au frein vapeur et à l'isolant des murs de venir en contact avec le frein vapeur et l'isolant des rampants

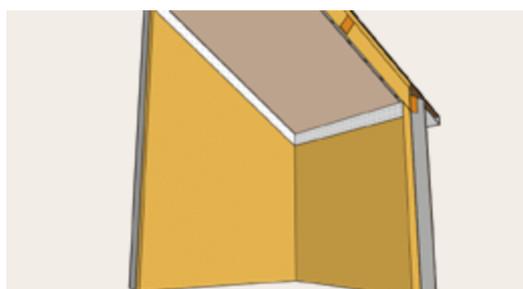


### 2.3 Pose frein vapeur en attente

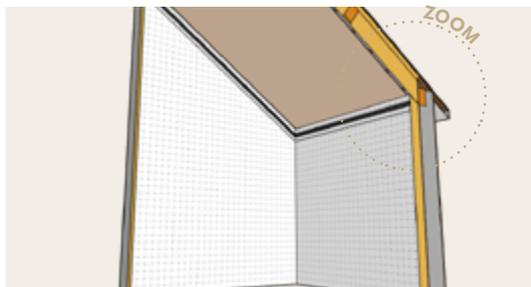
pour faciliter la jonction entre le frein vapeur des rampants et celui qui va être posé sur l'isolant des murs



**Zoom 2.3** Détail raccord frein vapeur avec un adhésif adapté



### 2.4 Pose de l'isolant des murs



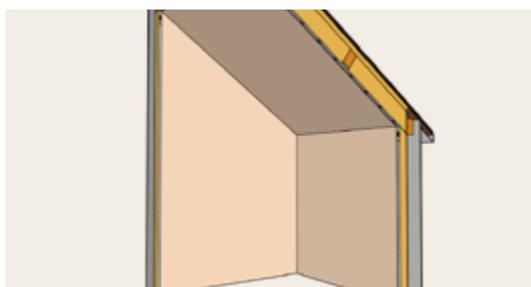
## 2.5 Pose et raccord frein vapeur



**Zoom 2.5** Détail raccord frein vapeur entre celui en attente et celui en partie courante des murs

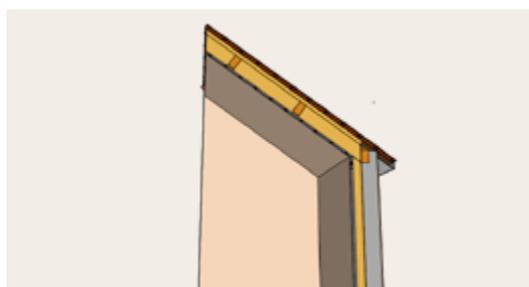
### À noter

Cette fiche se concentre sur les points d'attention de mise en œuvre de l'interface entre 2 postes de travaux, réalisés en 2 étapes. Elle n'a pas vocation à détailler la mise en œuvre de chaque poste de travaux telle qu'elle est déjà décrite dans les avis techniques des produits et les règles de l'art auxquelles il reste indispensable de se référer, notamment : DTU 45.10 - DTU 25.41.



## 2.6 Pose parement en mur

Avec espace technique pour passage les réseaux sans percer le frein vapeur – finition murs et reprise plafond



## 2.7 État final

### LES RISQUES ÉVITÉS AVEC UNE VISION GLOBALE

Sans l'anticipation de la position des suspentes à l'étape 1 et sans la découpe du parement et des fourrures en étape 2, il resterait un pont thermique et un défaut d'étanchéité à l'air au niveau de la lame d'air de l'isolation de toiture, générant des fuites, de l'inconfort, des surconsommations et un risque de condensation.



Condensation



Inconfort thermique



Perte de performance de l'enveloppe



Fuites d'air parasites



Surconsommation

### RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble.

### La solution ? Une vision globale du projet pour atteindre la performance énergétique



#### une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



#### une maison re-vvalorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



#### une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



#### une maison confortable

Chaude en hiver et fraîche en été



#### une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Cette fiche fait partie d'un travail traitant d'autres interfaces en rénovation performante par étapes. Vous pouvez les retrouver sur le site de [renovation-doremi.com](http://renovation-doremi.com). Contact pour toute question : [technique@renovation-doremi.com](mailto:technique@renovation-doremi.com)

Rénovation performante par étapes : traitement des interfaces © 2022 by Dorémi SAS et Enertech is licensed under [CC BY-NC-ND 4.0](https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/)



Réalisation



En partenariat avec

