



Thématique
PAROIS VITRÉES

Élément technique :
Menuiserie extérieure

Sous-élément technique :
Jalousie

Valable pour :

- Neuf Mi Tertiaire
 Rénovation Collectif



CONSTAT DE NON-QUALITÉ

Infiltrations d'eau en cas de fortes pluies.



ORIGINE

- Conception Exécution Exploitation

- Dimensionnement du débord de toiture insuffisant par rapport à la hauteur des menuiseries.



PRINCIPAUX IMPACTS

- Défaut d'étanchéité à l'eau.
- Mauvaise qualité d'usage (accessibilité, difficulté d'utilisation).



SOLUTIONS CORRECTIVES

- Privilégier une structure du toit avec une orientation et un degré d'inclinaison favorisant l'évacuation des eaux de pluie et assez étendue pour la fourniture d'une protection supplémentaire contre les radiations solaires.



BONNE PRATIQUE

Structuration du toit bien dimensionnée vis-à-vis des menuiseries.

- Prendre en compte les conditions tropicales sévères d'exposition à la pluie : grains soudains, ondes tropicales, épisodes de tempête, conditions cycloniques, vents dominants...)



RÈGLES DE L'ART - Références - Protections solaires

- Guide des matériaux et équipements, ADEME Guyane, 2016 (réédition 2019).
- Contrat type de suivi simplifié, SOCOL, 2014.
- Suivi du fonctionnement et des performances de l'installation d'eau chaude solaire collective, SOCOL, 2014.
- Traitement du bouclage dans les installations de chaleur solaire collective, SOCOL, 2020.

Téléchargez d'autres ressources sur la même thématique

RAPPORTS



PROTECTIONS SOLAIRES DES FAÇADES EN CLIMAT TROPICAL - 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE

En climat tropical, protéger les façades du rayonnement solaire est indispensable autant pour des raisons énergétiques que pour assurer le confort des occupants. Ce rapport, fruit d'une collaboration entre KEBATI et l'AQC dans le cadre du programme OMBREE, détaille quelques bonnes pratiques en réponse aux points de vigilance et écueils rencontrés sur le terrain.



QCM




PROTECTIONS SOLAIRES DES FAÇADES EN CLIMAT TROPICAL - QUESTIONS ET RÉPONSES

Ce document comprend des questions avec les réponses détaillées (sous forme de QCM) qui pourraient être posées lors de l'animation d'une formation sur le thème des protections solaires en façade. Ce QCM a été réalisé en partenariat avec KEBATI dans le cadre du programme OMBREE.



Retrouvez l'ensemble des publications du Dispositif REX BP

www.rexbp.qualiteconstruction.com

 DispositifREXBP

réalisé avec le soutien financier de :

