



Thématique
PAROIS OPAQUES

Élément technique :
Rampants de toiture

Sous élément technique :
Étanchéité à l'air

Valable pour :

- Neuf Mi Tertiaire
 Rénovation Collectif



CONSTAT DE NON-QUALITÉ

Le plan d'étanchéité à l'air n'est pas continu.



ORIGINES

- Conception Exécution Exploitation

- La jonction entre les différents lés n'est pas réalisée.
- La jonction entre la membrane et le mur vertical adjacent n'est pas traitée



PRINCIPAUX IMPACTS

- Perte de performance de l'enveloppe par la présence de fuites d'air.
- Risque pour la durabilité des matériaux dû aux condensations au droit des passages d'air.



BONNES PRATIQUES.

La membrane d'étanchéité à l'air est jointoyée à l'aide d'un cordon de mastic sur le pignon maçonné.

- Prévoir un retour des lés de 10 cm sur la paroi verticale adjacente, fixer la membrane à l'aide d'un cordon de mastic sur lequel elle est pressée.
- Réaliser un marouflage par pression sur toute la longueur du ruban adhésif et du double face pour assurer le maintien dans le temps de la membrane.



RÈGLES DE L'ART

- NF DTU 45.10 P1-1 Isolation des combles par panneaux ou rouleaux en laines minérales manufacturées, § 6.10, p. 28 Passage des canalisations, fourreaux et conduits.
- Guide pratique CSTB, Isolation des combles perdus - Produits en rouleaux, panneaux et en vrac, octobre 2010, § Étanchéité à l'air, p. 28.
- Guide pratique CSTB, Isolation des combles aménagés - Produits en rouleaux, panneaux, février 2011, § 3 Étanchéité à l'air, p. 29.

Téléchargez d'autres ressources sur la même thématique

RAPPORTS



L'ISOLATION DES RAMPANTS EN RÉNOVATION - 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE

Ce rapport, construit en partenariat avec le centre de ressource Ekopolis présente 12 enseignements majeurs pour éviter des non qualités. Les bonnes pratiques et solutions correctives proposées doivent permettre d'assurer une isolation des rampants performante, sûre et durable, à la hauteur des enjeux énergétiques et environnementaux.



ÉTUDES DE CAS



ISOLATION THERMIQUE DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION

Cet exercice sous forme de cas pratique illustre les défauts / anomalies rencontrés lors de l'isolation des rampants en rénovation. Il traite des impacts, risques et conséquences engendrés par les anomalies constatées ainsi que des bonnes pratiques et les règles de l'art, et durable, à la hauteur des enjeux énergétiques et environnementaux.



QCM



L'ISOLATION DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION - QUESTIONS SEULES



L'ISOLATION DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION - QUESTIONS ET RÉPONSES DOCUMENTÉES

PHOTOS COMMENTÉES



ISOLATION DES RAMPANTS - PONTS THERMIQUES



ISOLATION DES RAMPANTS - DEFAUT D'ETANCHEITE A L'AIR

Retrouvez l'ensemble des publications du Dispositif REX BP

www.rexbp.qualiteconstruction.com



DispositifREXBP

réalisé avec le soutien financier de :

