



Thématique  
**PAROIS OPAQUE**

**Élément technique:**  
Toiture-terrasse

**Sous élément technique:**  
Étanchéité

**Valable pour :**

- Neuf       Mi       Tertiaire  
 Rénovation       Collectif



## CONSTAT DE NON-QUALITÉ

Les bâches de protections sont disjointes et de l'eau s'écoule à l'intérieur du bâtiment.



## ORIGINES

- Conception  Exécution  Exploitation

- Défaut de mise en œuvre de la protection lors du changement des lanterneaux de désenfumage.



## PRINCIPAUX IMPACTS

- Dégradation des revêtements intérieurs.



## SOLUTION CORRECTIVE

- Rétablir une protection adéquate et assécher l'air et les ouvrages intérieurs en faisant fonctionner un déshumidificateur dans les locaux concernés.



## BONNES PRATIQUES

- Mettre en place une étanchéité provisoire pour protéger correctement des intempéries les travaux d'isolation en cours.
- Prévoir dans le CCTP la protection des ouvrages en travaux ou existants par un bâchage étanche avec vérification journalière de la protection.



# RÈGLES DE L'ART

- NF DTU 45.10 P1-1 Isolation des combles par panneaux ou rouleaux en laines minérales manufacturées, § 6.10, p. 28 Passage des canalisations, fourreaux et conduits.
- Guide pratique CSTB, Isolation des combles perdus - Produits en rouleaux, panneaux et en vrac, octobre 2010, § Étanchéité à l'air, p. 28.
- Guide pratique CSTB, Isolation des combles aménagés - Produits en rouleaux, panneaux, février 2011, § 3 Étanchéité à l'air, p. 29.

## Téléchargez d'autres ressources sur la même thématique

### RAPPORTS



#### L'ISOLATION DES RAMPANTS EN RÉNOVATION - 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE

Ce rapport, construit en partenariat avec le centre de ressource Ekopolis présente 12 enseignements majeurs pour éviter des non qualités. Les bonnes pratiques et solutions correctives proposées doivent permettre d'assurer une isolation des rampants performante, sûre et durable, à la hauteur des enjeux énergétiques et environnementaux.



### ÉTUDES DE CAS



#### ISOLATION THERMIQUE DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION

Cet exercice sous forme de cas pratique illustre les défauts / anomalies rencontrés lors de l'isolation des rampants en rénovation. Il traite des impacts, risques et conséquences engendrés par les anomalies constatées ainsi que des bonnes pratiques et les règles de l'art, et durable, à la hauteur des enjeux énergétiques et environnementaux.



### QCM



L'ISOLATION DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION - QUESTIONS SEULES



L'ISOLATION DES RAMPANTS DE TOITURE EN RÉNOVATION - QUESTIONS ET RÉPONSES DOCUMENTÉES

### PHOTOS COMMENTÉES



ISOLATION DES RAMPANTS - PONTS THERMIQUES



ISOLATION DES RAMPANTS - DEFAUT D'ETANCHEITE A L'AIR

Retrouvez l'ensemble des publications du Dispositif REX BP

[www.rexbp.qualiteconstruction.com](http://www.rexbp.qualiteconstruction.com)



DispositifREXBP

réalisé avec le soutien financier de :

